

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Darstellungen, nachrichtliche Übernahmen, Vermerke

Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen	Gewerbliche Baufläche
Gemischte Bauflächen	Sonderbaufläche mit Angabe der Zweckbestimmung
Dorfgebiet	

Ausstattung mit Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, insbesondere Flächen für den Gemeinbedarf, sowie Flächen für Sport- und Spielanlagen

Flächen für den Gemeinbedarf	Öffentliche Verwaltungen	Jugendheim Jugendherberge	Feuerwehr
Schule	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	Sportanlagen	
Kindergarten Kindertagesstätte	Bauhof		
Flächen für Sport- und Spielanlagen			

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

Straßenverkehr

Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

gesetzliche Ortsdurchfahrtsgrenze

Überörtliche Wege und örtliche Hauptwege

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

Flächen für Versorgungsanlagen	Kläranlage	Pumpwerk
Umspannwerk		

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

Eltfreileitung mit Angabe der Spannung

Grünflächen

Grünflächen	Parkanlage	Spielplatz	Grillplatz
Badeplatz, Freibad	Sportplatz	Tierfrechhof	
Friedhof	Festplatz		

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Flächen für die Landwirtschaft	Flächen für Wald
--------------------------------	------------------

Planungen, Nutzungsregelungen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege, und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft	
Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts	
Geschützter Landschaftsbestandteil	
Umgrenzung von geplanten Schutzgebieten und geplanten Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts	
geplantes Flora-Fauna-Habitatgebiet	

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

Wasserflächen	Schutzgebiet für die Grundwassergewinnung
Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen	Überschwemmungsgebiet
Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz nach Nds. Denkmalschutzgesetz

Gruppen baulicher Anlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen	
Kulturdenkmal (Hügelgräber)	

Sonstige Planzeichen

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	Umgrenzung der Flächen für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Immissionen i.S. des Bundesimmissionsschutzgesetzes
Richtfunktrasse mit Träger, Bezeichnung und Schutzzone	Umgrenzung der Flächen die von der Bebauung freizuhalten sind
Stillgelegte Schachtanlage mit verfülltem Bohrloch	
Kennzeichnung der Lage der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (Nummer siehe Erläuterungsbericht)	

Grenzen

Grenze der Gemeinde Hambühren	Gemeindegrenze
Kreisgrenze	

Übersicht der Bebauungspläne in der Gemeinde

Abgrenzung der räumlichen Geltungsbereiche der Bebauungspläne, mit der jeweiligen Nr. des Bebauungsplanes	
---	--